



GÎTE P'TIT BONHEUR - VILLENEUVE-DE-RIVIÈRE - COMMINGES PYRÉNÉES



GÎTE P'TIT BONHEUR -VILLENEUVE-DE-RIVIÈRE

Location de Vacances pour 6 personnes à Villeneuve-De-Rivière - Comminges Pyrénées

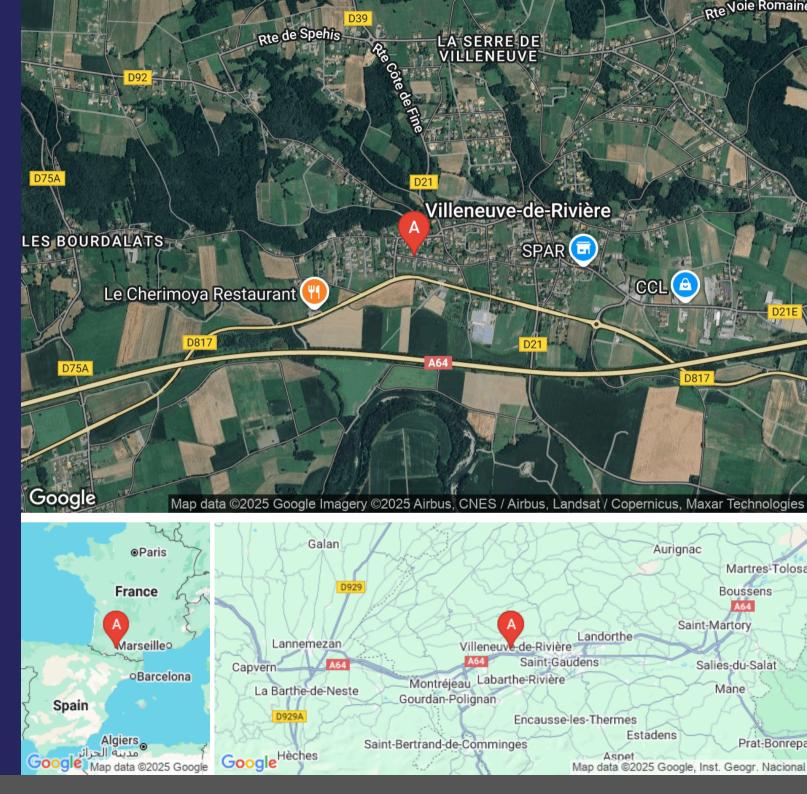
https://gite-ptitbonheur-villeneuvederiviere.fr



Jeanne PENE

4 06 86 93 08 96 **6** 06 74 01 34 31

A Gîte P'TIT BONHEUR - Villeneuve-De-Rivière - Comminges Pyrénées : 5 rue André Sicre 31800 VILLENEUVE-DE-RIVIERE















Gîte P'TIT BONHEUR -Villeneuve-De-Rivière -Comminges Pyrénées ななな***



			₽ ^X
Maison	6	3 chambres	108













Nous vous accueillons aux portes des Pyrénées, dans un quartier résidentiel. Notre villa récente de plain-pied est orientée plein sud, très bien équipée et décorée avec soin. Le terrain est clos de 1000m^2 avec un aménagement paysager coquet et deux terrasses dont une couverte plein sud avec vue sur la chaîne des Pyrénées, d'où nous pouvons apercevoir le Pic du Gard et le Cagire.

Commerces à proximité

- Boulangerie patisserie à (50 mètres) du gîte,
- Pharmacie au centre du village à (900 mètres) du gîte,
- Supérette SPAR à (900 mètres) du gîte,
- Restaurant Le Clos Bleu (900 mètres) du gîte.

Proximité de Saint-Gaudens, Aspet, Luchon et Saint-Bertrand-de-Comminges.

Randonnées pédestre, activités et visites vous sont proposées dans les alentours.

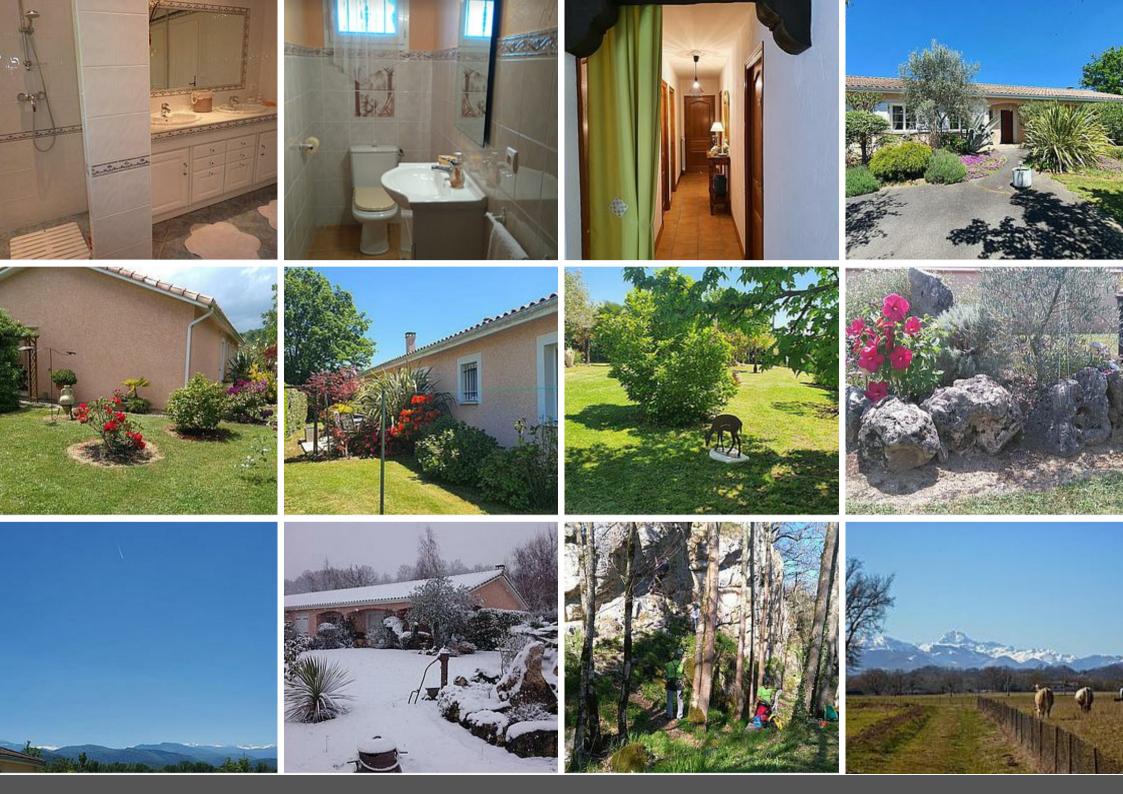
Le Gîte P'tit Bonheur

Cour (portail électrique) garage (portail électrique)

Evier un bac, réfrigérateur combiné congélateur, étendoir à linge, trois transats, placard avec étagères. Gîte de plain-pied : hall d'entrée, cuisine intégrée ouverte sur le salon et le séjour (TV LED grand écran diagonale 126 cm), WC avec meuble miroir, lave-mains, salle d'eau (douche à l'italienne) grand meuble avec plusieurs tiroirs avec deux vasques, placard avec étagères et penderie, sèche -cheveux, fer à lisser, 3 chambres (2 lits 1 pers. en 90x190 Placard avec étagères et penderie) (1 lit 2 pers. en 140x190, TV dans la chambre, placard avec étagères et penderie) (1 lit 2 pers. en 140x190 placard avec étagères et penderie) (Matériel de bébé (lit parapluie, rehausseur, baignoire) Petit électroménager (batteur, mixeur, Bouilloire, grille pain, cafetière à filtre (filtre fourni) Senseo (dosette). Appareil à raclette, à fondu, gaufrier, croque-monsieur

Chauffage pompe à chaleur air, eau Animaux acceptés sous conditions (gratuitement) : après accord des propriétaires (chats non acceptés) Le prix comprend : l'eau, les abonnements, l'électricité jusqu'à 8kWh/jour, le gaz pour la cuisine, le linge de maison (torchons et maniques pour le four) Le prix ne comprend pas : l'électricité selon consommation au-delà de 8kWh/jour (dont le chauffage) 0.30/kWh, pompe à chaleur air, eau (un relevé de compteur sera fait à l'entrée et à la sortie) La taxe de séjour: 0,72/adulte/nuit (tarif transmis à titre indicatif sous réserve de modification) Les draps 12€/pers ,les serviettes 5€/pers Le ménage fin de séjour : 65€ pour les séjours n'excédent pas plus de 14 nuits, le ménage sera obligatoire au delà de 15 à 28 nuits 65€ au delà de 28 nuits 100€

Paiement par chèques, virements ou espèces acceptés.



Pièces et équipements

Chambre(s): 3 Chambres Lit(s): 4 dont lit(s) 1 pers.: 2 dont lit(s) 2 pers.: 2 Deux lits en 140 et deux lits en 90 Salle de bains / Salle Salle de bains privée Salle de bains avec douche d'eau Sèche cheveux Sèche serviettes Salle(s) d'eau (avec douche): 1 WC: 1 WC WC privés Cuisine Cuisine Cuisine américaine Appareil à fondue Appareil à raclette Combiné congélation Four Four à micro ondes Lave vaisselle Réfrigérateur Autres pièces Garage Salon Séjour Cellier Terrasse Media Câble / satellite Télévision Wifi Autres équipements Lave linge privatif Matériel de repassage garage : un évier avec un bac, lave linge, combiné congélateur, étendoir à linge, table et fer à repasser, cocotte minute, aspirateur, balai, pelle, produits d'entretien, trois transats, un parasol Chauffage / AC Chauffage Cheminée Abri pour vélo ou VTT Abri couvert Exterieur Cour Barbecue Jardin privé Local pour matériel de sport Salon de jardin Terrain clos Divers

Infos sur l'établissement

Communs	Habitation indépendante	
Activités		
S Réseaux	Accès Internet	
Stationnement	Parking privé	Garage Privé
Services	Location de draps et/ou de linge Forfait ménage : 70€	Nettoyage / ménage
	Forfait menage . 70€	
1 Extérieurs		

A savoir : conditions de la location

Arrivée	Heure d'arrivée : 16h
Départ	Heure de départ : 10h
Langue(s) parlée(s)	Espagnol Français
Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie	Caution : 300€ (animal +100€)
Moyens de paiement	Chèques bancaires et postaux Espèces Virement bancaire
Ménage	Forfait ménage : 70€
Draps et Linge de maison	Tarif de location des draps :15€ Tarif de location des serviettes : 8€
Enfants et lits d'appoints	Lit bébé
Animaux domestiques	Les animaux sont admis. Animaux acceptés gratuitement sous conditions à voir avec les propriétaires (les chats non admis)

Tarifs (au 17/11/25)

Gîte P'TIT BONHEUR - Villeneuve-De-Rivière - Comminges Pyrénées

Tar	ifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
	u 30/08/2025 uu 22/11/2025			200€	370€
	u 22/11/2025 uu 20/12/2025			200€	370€
	u 20/12/2025 uu 03/01/2026				400€
	u 03/01/2026 uu 04/07/2026			200€	370€
	u 04/07/2026 uu 29/08/2026				470€
	u 29/08/2026 uu 19/12/2026			200€	370€
	u 19/12/2026 u 02/01/2027				400€

Découvrir

Bouger et sortir en Comminges



OFFICE DE TOURISME DESTINATION COMMINGES PYRÉNÉES WWW.TOURISME-STGAUDENS.COM



LA CASERA

℃ 06 75 10 70 93 **℃** 05 61 89 20 70 96 Route de Milougan

http://lacasera.fr

3.3 km ♥ CLARAC



La Casera vous invite à vivre une expérience culinaire exceptionnelle et à profiter d'un hébergement confortable dans une atmosphère accueillante. Notre restaurant offre une variété de plats, allant des recettes traditionnelles aux délicieuses pizzas, toutes préparées avec passion par notre chef. Nos chambres d'hôtel, conçues pour votre confort, vous garantissent un séjour apaisant.



L'ANNEXE

\$\cdot\$ 05 61 95 56 70 3 Place Massenet

4.5 km **Q** LABARTHE-RIVIERE



Restaurant traditionnel



L'ESCABECHE

6 05 61 95 14 206 rue de l'independance

http://www.restaurant-pizzeria-l-escab

5.2 km

9 SAINT-GAUDENS



A deux pas du Cinéma le Régent cette Pizzeria-Restaurant vous propose des pizzas croustillantes , salades et assiettes gourmandes, pâtes , poissons, viandes Sans oublier les pizzas à emporter !!



LE CLUB

℃ 05 61 89 10 41 7 Boulevard Charles de Gaulle

5.3 km

♀ SAINT-GAUDENS



Restaurant et bar Cuisine du terroir depuis 1973.



LE COMMERCE - HOTEL RESTAURANT SPA

\cdot 05 62 00 97 00 2 Avenue de Boulogne

http://www.commerce31.com

5.4 km

SAINT-GAUDENS



Le grand Sud-Ouest est ici, qui rime avec gastronomie!

🍴 : Restaurants 🚱 : Activités et Loisirs 🌲 : Nature 🧰 : Culturel 🍸 : Dégustations

Mes recommandations (suite)

Découvrir

Bouger et sortir en Comminges



OFFICE DE TOURISME DESTINATION COMMINGES PYRÉNÉES WWW.TOURISME-STGAUDENS.COM



AEROCLUB DU COMMINGES

4 05 61 89 13 08 8 Rue des Ailes

http://accomminges.fr:99/aeroclub/

3.6 km **♀** CLARAC



Sur le bord des Pyrénées entre Montréjeau et Saint-Gaudens, une cinquantaine de pilotes brevetés, des élèves et 4 instructeurs animent ce club (trois avions et un Ulm). Le club propose des baptêmes de l'air en avion et ULM, brevet de pilote.



LAC DE SEDE

Route du Lac

4.3 km **♀** SAINT-GAUDENS



Le lac de Sède est situé à envrion 4km du centre ville de Saint-Gaudens.



CINEMA LE REGENT

**** 05 62 00 81 57 16 Rue de l'Indépendance http://www.cineregent.fr

5.2 km

♀ SAINT-GAUDENS



Vivez vos émotions en grand format dans votre cinéma! Profitez de la carte du Bistrot du Régent pour un petit régal avant ou après la séance!



PISCINE AQUALUDIQUE

**** 05 62 00 16 25 Rue Olivier de Serres http://www.stgo.fr

5.9 km

♀ SAINT-GAUDENS



Piscine de plein air dans un cadre de verdure.



LAC DE MONTREJEAU **BASE DE LOISIRS**

4 05 61 95 84 17 Avenue Salvador Allende

8.7 km





Au cœur d'un environnement paisible et boisé, face aux Pyrénées, profitez des bienfaits du soleil et de la nature.



Montréjeau Destination Boulogne-sur-Gesse Saint-Gaudens L'Isle-en-Dodon

OFFICE DE TOURISME DESTINATION COMMINGES PYRÉNÉES WWW.TOURISME-STGAUDENS.COM



TABLE D'ORIENTATION DE VILLENEUVE-DE-RIVIERE

**** 05 61 94 55 75 Face au Cimetière

0.6 km

♥ VILLENEUVE-DE-RIVIERE





LE CHENE DES **BOURDALATS**

**** 05 61 89 44 97

2.1 km **9** BORDES-DE-RIVIERE



Un des plus gros chêne du département!



COLLEGIALE SAINT PIERRE

**** 05 61 94 77 61 Place Jean Jaurès

http://www.tourisme-stgaudens.com

5.6 km

SAINT-GAUDENS



Il s'agit d'un édifice roman des XI-XIIème siècles. Cette église, important édifice religieux du Comminges avec son cloître et sa salle capitulaire, était celle d'un collège de chanoines, communauté de clercs, créée par l'évêque Bertrand. Jeu de piste enfants à retirer à l'accueil de l'Office.



MAISON DE L'ARBORETUM

4 05 61 88 90 69 Chemin Départemental 69 E

http://www.coeurcoteaux-comminges.

6.6 km **♀** CARDEILHAC



Lieu multidisciplinaire consacré à l'information du public sur le massif et l'arboretum, la maison organise également des expositions, des stages, des ateliers et des activités de groupe entre mai et novembre de chaque année.



MUSEE DE L'AURIGNACIEN

4 05 61 90 90 72 Avenue Bénabarre

http://www.musee-aurignacien.com

20.9 km AURIGNAC



Découvrez ce musée de Préhistoire qui invite tous les amateurs de découvertes archéologiques et culturelles, à aller à la rencontre des premiers hommes anatomiquement modernes qui vécurent en Europe.

Mes recommandations (suite)

Découvrir

Bouger et sortir en Comminges



OFFICE DE TOURISME DESTINATION COMMINGES PYRÉNÉES

WWW.TOURISME-STGAUDENS.COM



CHÂTEAU COMTAL ET SON DONJON

21.2 km **9** AURIGNAC



Le Château comtal et son donjon restauré s'imposent dans le paysage. Ce Château, édifié au 13ème siècle, témoigne de la place forte qu'occupait Aurignac au Moyen-âge comme cheflieu d'une importante châtellenie des Comtes de Comminges.

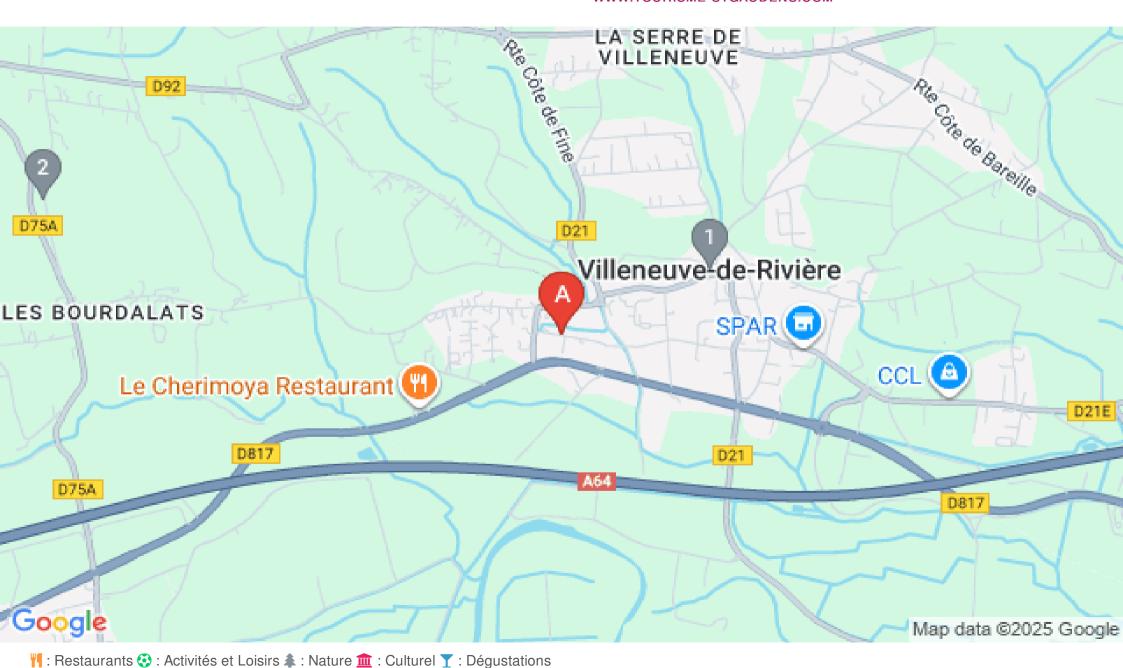


Bouger et sortir en Comminges



OFFICE DE TOURISME DESTINATION COMMINGES PYRÉNÉES

WWW.TOURISME-STGAUDENS.COM





OFFICE DE TOURISME DESTINATION COMMINGES PYRÉNÉES WWW.TOURISME-STGAUDENS.COM

